



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2024

Obec Branka u Opavy

datum: 22. 2. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) PhDr. Michael Rataj Ph.D., Ing. Pavlína Bohdalová, Dominik Andrýsek, Mgr. Michal Zajíček, Kamil Mainuš, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Bc. Radim Šnek

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Michal Markus, Ing. Adam Remeš

Hosté:

Předsedající:

Přítomno je 7 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 22.02.2024 v 17:03:46

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:15

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Bc. Radim Šnek, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Ing. Pavlína Bohdalová

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Kamil Mainuš, Dominik Andrýsek

Hlasování

pro: (7) Dominik Andrýsek, Ing. Pavlína Bohdalová, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Kamil Mainuš, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Bc. Radim Šnek, Mgr. Michal Zajíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:53

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:00

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Prodej pozemku 485/1
4. Rozpočtové opatření č. 01/2024.
5. Zpráva o činnosti finančního výboru
6. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
7. Zpráva o činnosti stavebně-investičního výboru
8. Zpráva o činnosti výboru pro sportovní- a kulturně volnočasové obecní a přeshraniční aktivity
9. Výsledek kontroly KÚ

10. Připomínky a podněty členů zastupitelstva
11. Připomínky a podněty občanů, závěr

V 17:07:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michael Rataj") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 12 - SSZ křižovatky Opavská x Školní a chodník Školní

Hlasování

pro: (7) Dominik Andryšek, Ing. Pavlína Bohdalová, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Kamil Mainuš, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Bc. Radim Šnek, Mgr. Michal Zajíček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:35

3. Prodej pozemku 485/1 (bod číslo 3)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:52

Důvodová zpráva:

Adresný záměr prodeje byl zveřejněn 15 dní na úřední desce. Jedná se o 32 m². Nabídková cena pana Jordy je 250 Kč/m² + úhrada GP a vkladu do katastru. Dle vyjádření RK Sting se cena tohoto typu pozemku v Brance u Opavy pohybuje v rozmezí 600 až 700 Kč/m². Je na rozhodnutí zastupitelstva, za jakou cenu pozemek panu [REDACTED] obec prodá, pakliže vůbec prodá.

Přestože na předchozím zasedání zastupitelstva obce byl adresný záměr prodeje schválen, jsou tady skutečnosti, které prodej zpochybňují. Tím je letitá snaha obce (viz příloha - dopis Ing. J. [REDACTED] G. [REDACTED]) vybudovat průchod k nové zástavbě na Závlaze, kterou v současnosti již spouštějí soukromí developři. Pokud by chodci využili tento průchod při cestě na vlakové nádraží, ušetřili by cca 150 m - viz mapky v příloze. Je tedy na zvážení, zda usilovat o směnu pozemku s p. J. [REDACTED] a výkup dalšího pozemku v majetku paní H. [REDACTED] R. [REDACTED], která v této části zahrady má situovaný bazén, anebo na toto řešení definitivně rezignovat.

V 17:23:37 přišel Ing, Adam Remeš, přítomno 8 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (8) PhDr. Michael Rataj Ph.D., Ing. Pavlína Bohdalová, Dominik Andryšek, Mgr. Michal Zajíček, Kamil Mainuš, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Bc. Radim Šnek, Ing, Adam Remeš

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Ing. Michal Markus

V 17:24:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michael Rataj") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání s panem R. Jordou o směně části pozemku p.č. 485/1, k.ú. Branka u Opavy o rozloze 32 m² ve vlastnictví obce Branka u Opavy za část pozemku p.č. 485/3, o rozloze 32 m², k.ú. Branka u Opavy ve vlastnictví R. Jordy, Bezručovo nábřeží 218, Branka u Opavy.

Hlasování

pro: (8) Dominik Andryšek, Ing. Pavlína Bohdalová, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Kamil Mainuš, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Ing, Adam Remeš, Bc. Radim Šnek, Mgr. Michal Zajíček

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:06

4. Rozpočtové opatření č. 01/2024. (bod číslo 4)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:11

Důvodová zpráva:

Příjmová stránka rozpočtu byla navýšena cca o 250 tisíc Kč - přišla dotace na výsadbu a dosadbu zeleně ze SFŽP. Peníze je potřeba umístit do příjmové stránky rozpočtu na příslušnou kapitolu. V 17:25:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michael Rataj") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 01/2024.

Hlasování

pro: (8) Dominik Andryšek, Ing. Pavlína Bohdalová, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Kamil Mainuš, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Ing. Adam Remeš, Bc. Radim Šnek, Mgr. Michal Zajíček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:36

5. SSZ křižovatky OpavskáxŠkolní a chodník Školní (bod číslo 12)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:42

Důvodová zpráva:

V pondělí 12. února nám Výbor SFDI přiznal dotaci na realizaci SSZ na křižovatce OpavskáxŠkolní ve výši 3,5 mil. Kč. To znamená, že zastupitelstvo by mělo tuto dotaci schválit (přijmout), stejně tak by mělo schválit podání dotační žádosti na projekt rekonstrukce oboustranného chodníku na ulici Školní v úseku od mostu ke křižovatce na Školní ulici přes MAS Opavsko, resp. schválit realizaci obou projektů. Současně je potřeba schválit spuštění zadávacího řízení - podlimitního řízení na obě tyto dopravní stavby prostřednictvím firmy Dobrá zakázka, s.r.o. Stavby by měly být realizovány od dubna, přičemž je důležité, aby v případě chodníku na Školní ulici byly položeny betonové obruby do 15.6., kdy má nastoupit SS MSK za účelem položení nového asfaltového koberce na ulici Školní. Obec je tedy v časovém presu, protože se jedná o stavby, které se navzájem podmiňují.

Diskuze zahájena v 17:31:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Radim Šnek, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Mgr. Michal Zajíček, Dominik Andryšek

V 17:50:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Michael Rataj") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) současnou realizaci dvou projektových záměrů „SO-01 - SSZ křižovatky ul. Opavské (siln. I/57) a Školní v obci Branka u Opavy“ a „SO-02 - Rekonstrukce chodníků na ulici Školní v Brance u Opavy“ jedním vybraným zhotovitelem;
- b) podání dotační žádosti na projekt „Rekonstrukce chodníků na ulici Školní v Brance u Opavy“ do výzvy IROP - DOPRAVA - INFRASTRUKTURA PRO BEZPEČNOU NEMOTOROVOU DOPRAVU - SC 5.1 (CLLD), 5. VÝZVA MAS OPAVSKO - IROP - DOPRAVA 2023;
- c) Příkazní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách pro akci „Chodník ulice Školní a SSZ křižovatky ul. Opavské (siln. I/57) a Školní v obci Branka u Opavy“ mezi Obcí Branka u Opavy, sídlem Bezručovo nábreží 54, 747 41 Branka u Opavy, zast. starostou obce PhDr. Michael Rataj Ph.D., a agenturou Dobrá zakázka s.r.o., Hlubinská 36/1378, Ostrava-Moravská Ostrava, za cenu 29 040 Kč vč. DPH;
- d) vypsání zjednodušeného podlimitního řízení dle Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách uzavřené mezi Obcí Branka u Opavy, sídlem Bezručovo nábreží 54, 747 41 Branka u Opavy, zast. starostou obce PhDr. Michael Rataj Ph.D., a Dobrá zakázka s. r. o., sídlem Hlubinská 1378/36, 702 00 Moravská Ostrava, zast. jednatelem společnosti Ing. J. Z. IČ: 286 31 595, na zadavatelskou činnost k zakázce týkající se výběru zhotovitele stavební akce „Chodník ulice Školní a SSZ křižovatky ul. Opavské (siln. I/57) a Školní v obci Branka u Opavy“, a zadávací podmínky na výběr zhotovitele stavby.

Hlasování

pro: (6) Ing. Pavlína Bohdalová, Mgr. et Mgr. Tomáš Jalůvka, Kamil Mainuš, PhDr. Michael Rataj Ph.D., Ing, Adam Remeš, Mgr. Michal Zajíček

proti (1) Bc. Radim Šnek

zdržel se: (1) Dominik Andryšek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (22. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:50:32

6. Zpráva o činnosti finančního výboru (bod číslo 5)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:50:41

Důvodová zpráva:

Zprávu za rok 2023 přednese předseda Dominik Andryšek.

ZO bere na vědomí.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 5 - Zpráva o činnosti finančního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:58:05

7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru (bod číslo 6)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:58:12

Důvodová zpráva:

Zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2023 přednese předseda KV Radim Šnek.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 6 - Zpráva o činnosti kontrolního výboru

na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:38

8. Zpráva o činnosti stavebně-investičního výboru (bod číslo 7)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:01:47

Důvodová zpráva:

Zprávu o činnosti stavebně-investičního výboru přednese předseda výboru Ing. Adam Remeš.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 7 - Zpráva o činnosti stavebně-investičního výboru na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:03

9. Zpráva o činnosti výboru pro sportovně- a kulturně volnočasové obecní a přeshraniční aktivity (bod číslo 8)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:09

Důvodová zpráva:

Zprávu o činnosti výboru za rok 2023 přednese předseda Tomáš Jalůvka.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 8 - Zpráva o činnosti výboru pro sportovně- a kulturně volnočasové obecní a přeshraniční aktivity na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:27

10. Výsledek kontroly KÚ (bod číslo 9)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:35

Důvodová zpráva:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Branka u Opavy za rok 2023 konstatuje, že:

A.1: Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.

A.2: Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 9 - Výsledek kontroly KÚ na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:25

11. Přípomínky a podněty členů zastupitelstva (bod číslo 10)

Předkladatel: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:32

Důvodová zpráva:

Přípomínky a podněty zastupitelů.

R.Šnek - ulice Pod Lesem - dopravní značení zákaz stání - občané nemohou parkovat na komunikaci Pod Lesem a dochází k podávání podnětů na Policii, která dává pokuty za parkování na komunikaci....odpověděl Starosta - byl vypracován projekt dopravního značení pro celou zónu Pod Lesem i Cihelní, který byl realizován. Bohužel, pokud někdo parkuje musí dodržovat dopravní předpisy, tak aby ulice byla průjezdná. Pracujeme na projektu řešení chodníku a parkování na ul. Pod Lesem

R.Šnek - došlo k posunu oplocení na ul. Cihelní - Leseostavby - možná by se tam dal udělat chodník... Info starosty ke stavu projektu obecní návsi...obstrukce ochrany přírody...

Dále info o rekonstrukci knihovny a sklepa-šatny a WC v KD

Pak nás čeká úprava šatny a vestibulu v KD...

Diskuze zahájena v 18:11:37

K tomuto bodu se vyjádřili: PhDr. Michael Rataj Ph.D.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 10 - Připomínky a podněty členů zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:43:01

12. Připomínky a podněty občanů, závěr (bod číslo 11)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 22.02.2024 v 18:44:31

Ověřeno ověřovateli:

1) 28. 2. 2024 09:38

Kamil Mainuš, v.r.

2) 28. 2. 2024 09:53

Dominik Andryšek, v.r.

Podpisy odpovědných osob: